

«Утверждаю»

Директор ООО «Юг-Сервис»



А.Ю. Дороганов

«15» июля 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ №2 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**Строительства 3-х этажного, трехсекционного
многоквартирного жилого дома на 72 квартиры -1 очередь
строительства**

**на земельном участке площадью-9 647 кв. м., расположенного по
адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Артемовская,142-г.**

г. Батайск

Внести изменения в проектную декларацию и изложить пункты 9, 12, 18 раздела 2 «Информация о проекте строительства» в следующей редакции:

2. Информация о проекте строительства

9. Об этапах и сроках реализации проекта	Этапы строительства: Выполнение работ производится в один этап. Срок окончания строительства-23 апреля 2017 г.
12. О праве застройщика на земельные участки, в том числе о реквизитах правоустанавливающих документов на земельные участки, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельных участков), о границах и площади земельных участков, предусмотренных проектной документацией.	Застройщик обладает земельным участком под строительство на правах аренды (Арендодатель - Комитет по управлению имуществом города Батайска), расположенный по адресу: г. Батайск, ул. Артемовская , 142-г, кадастровый номер земельного участка 61:46:0010403:1726, общей площадью 9 647 кв. м., <u>на основании:</u> -Договор аренды №5358 от 21.03.2013 г. сроком до 5 марта 2018 г. (рег. №616105/031/2013-394 от 17.05.2013 г.) -Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №5358 от 21.03.2013 г. от 26.12.2014 г. (рег. №6161/005-616105/062/2014-1788/4 от 14.01.2015 г.) Градостроительный план земельного участка №RU61302000200025001 «154» от 28.07.2014 г., утвержден, согласно постановлению №229 от 05.02.2007 г., Управлением по архитектуре и градостроительству г. Батайска.
18. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном на его выдачу.	Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию: 23 апреля 2017 г. Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию - Администрация города Батайска Ростовской области.

Дата опубликования 15.07.2016 г. на сайте **АРТЕМОВСКИЙ-КВАРТАЛ.РФ**